**Предлагаемый размер тарифа на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Колтуши, ул. Генерала Чоглокова, дома №1,2,3,4,5,6**

**с «01» июля 2024 года**

|  |
| --- |
| ***Тариф за 1 кв. метр (руб.) с «01» июля 2024 года*** |
| *1.* | *Управление МКД* | *Управленческие расходы УК.**Учет и регистрация собственников, прием заявок, начисление платежей.* *Услуги паспортного стола.* | ***4,28*** |
| *2.* | *Содержанию общего имущества многоквартирного дома* | *Расходные материалы.**Содержание и техническое обслуживание строительных и инженерных систем.* | ***14,08*** |
| *3.* | *Уборка лестничных клеток и содержание придомовой территории* | *Уборка лестничных клеток:* *- ежедневно (кроме воскресных и праздничных дней) влажное подметание и мытье лестничных клеток и маршей нижних двух этажей;**- 1 раз в неделю влажное подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа;* *- 1 раз в месяц влажное мытье лестничных площадок и маршей выше второго этажа;**- 1 раз в год капитальная уборка, включая мытье окон, стен, потолков, дверей, относящихся к общему имуществу.**Содержание придомовой территории:* *- уборка мест придомовой территории, в том числе механизированная уборка территории* (у*борка и вывоз снега, посыпка территории, вывоз листвы, веток, травы) - в соответствии с договором управления* | ***5,04*** |
| *4.* | *Техническое обслуживание лифтов* | *Техническое обслуживание в соответствии с договором управления* | ***4,29*** |
| *5.* | *Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме* | *В соответствии с договором управления* | ***4,21*** |
| *6.* | *Аварийно-диспетчерское обслуживание* | *По заявкам собственников круглосуточно* | ***3,93*** |
| ***Дополнительные услуги по содержанию и обслуживанию*** |
| *7.* | *Техническое обслуживание домофона*  | *В соответствии с договором управления* | ***0,48*** |
| ***Итого общий расчет по тарифу*** | ***36,31*** |